

Neugestaltung Kultur-Mehrzwecksaal und Ortskernstärkung

Förderwerber:	Feistritz im Rosental
Gesellschaftsform:	Gemeinde
Laufzeit:	20.06.2024 bis 31.01.2026
Gesamtkosten:	Euro 162.600,00
angestrebte LEADER-Förderung:	60% (Euro 97.560,00)

Ausgangslage

Der Hauptort der Gemeinde Feistritz im Rosental hat eine lineare Ortsform. Links und rechts der Bundesstraße erstrecken sich die Siedlungsräume: Gemeindebauten, Einfamilienhäuser, Geschäfte, Gasthäuser liegen an der Hauptverkehrsroute, dahinter die zweite und dritte Siedlungsreihe sowie das angrenzende Grünland. Ein Ortskern, als zentraler Mittelpunkt für das gesellschaftliche Miteinander, - sei es im Rahmen von Veranstaltungen oder Festen – ist zwar durch den vorhandenen Kultursaal gegeben, dennoch mangelt es an der gewünschten Multifunktionalität: weder das Gebäude selbst noch der Außenbereich sind dafür ausgelegt.

Projektziele

Durch die Neugestaltung der bestehenden Immobilie als auch dem direkt angrenzenden Vorplatz soll diesem Ort eine neue Identität verliehen werden. Der vorliegende Architektenentwurf gewährleistet durch minimale Eingriffe in die Bestandsstruktur, dass der Kultursaal als öffentlicher Ort für Veranstaltungen jeglicher Art sichtbar wird und in Dialog mit dem Ortsplatz und der Bevölkerung tritt. Einhergehend wird im Zuge der Gesamtprojektumsetzung der Ortsplatz entsiegelt (im gegenständlichen Projekt werden rund 200 Quadratmeter entsiegelt) und als Begegnungszone aktiviert. So können sich die Menschen vor und nach den Veranstaltungen am neu gestalteten Ortsplatz aufhalten, ins Gespräch kommen und verweilen. Durch minimale räumliche Eingriffe am und im Gebäude wird die erwünschte Multifunktionalität des Bestandsgebäudes geschaffen. Auch ein Co-Working-Raum soll hier Einzug halten.

Da die Neugestaltung des Ortskerns über 1,6 Millionen Euro kosten wird, wird das Vorhaben in drei Bauabschnitte aufgeteilt.

Projektziele/Aktivitäten

Die Zielsetzung des Projektes ist die Stärkung der Ortsmitte durch deren Belebung. Aus dem jetzigen Kultursaal wird ein multifunktionales Gebäude, das verschiedenen Zielgruppen offensteht (Vereine, Jungunternehmer, ...) und für unterschiedliche Zwecke genutzt werden kann (Feste, Kulturveranstaltungen, Vereinstreffen, öffentliche Veranstaltungen der Gemeinde etc.). Durch die Entsiegelungsmaßnahmen und die Neugestaltung des Außenbereichs erhalten die Besucher*innen mehr Raum, die Parkplätze direkt vor dem Gebäude werden aufgelassen.

Durch all diese Aktivitäten soll ein lebendiger Ort entstehen: sowohl Gebäude als auch Vorplatz werden als Teil der neu entstehenden Ortsmitte von Feistritz im Rosental verstanden. Es entsteht ein neuer „Blickfang“, der von der Hauptstraße aus, gut ersichtlich ist. Dem Ort wird dadurch eine neue Anmutung, eine neue Identität verliehen.

Beiträge zur LES-Umsetzung

Aktionsfeld 1: Steigerung der Wertschöpfung

- Entwicklung von Standort und Lebensraum durch Verbesserung von Infrastrukturen und Serviceleitungen für Junge, Familien und Senioren
- Verbesserung der Freiräume des Wohnumfeldes

Aktionsfeld 2: Natürliche Ressourcen und kulturelles Erbe

- Beitrag zur Reduktion von Versiegelungen

Aktionsfeld 3: Stärkung der für das Gemeinwohl wichtigen Strukturen und Funktionen:

- Ortskerne als Mittelpunkt des gesellschaftlichen Lebens (weiter)entwickeln und stärken
- Öffentliche Gebäude attraktivieren
- Den Zusammenhalt und die Identifikation mit der Region stärken
- Generationsübergreifende Begegnungsräume schaffen